

ЗАТВЕРДЖЕНО

**Наказ відділу містобудування та
архітектури Ківерцівської
райдержадміністрації**

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

від 22.09.2017 № 4

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реконструкція квартири

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

- 1. Реконструкція, вул. Богуна, 55, кв № 2, с. Прилуцьке,
Ківерцівський р-н, Волинська область**
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
- 2. гр. Мазорчук Людмила Михайлівна**
(інформація про замовника)
- 3. Відповідає генеральному плану забудови с. Прилуцьке**
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

- 1. Висота споруди – 7,0 м.**
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
- 2. 19%**
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
- 3. _____ - _____**
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
- 4. до межі червоної лінії – 18,1м.,
до існуючого сусіднього житлового будинку – 12,0м.**
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоної лінії,
лінії регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
- 5. _____ - _____**
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в
межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду,
прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
- 6. забезпечити технічний коридор ЛЕП 0,4кВт - 2м.**
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до
існуючих інженерних мереж)

**Начальник відділу
містобудування та архітектури**

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)


(підпис)

Сулятицький В.Б.
П.І.Б.)